

**Vlaamse Toezichtcommissie voor het
elektronische bestuurlijke gegevensverkeer**

**Beraadslaging VTC nr. 08/2015
van 25 maart 2015**

Betreft: het meedelen van persoonsgegevens van kandidaat sociale huurders en hun partner door sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM) aan sociale verhuurkantoren (SVK), via de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) in het kader van het toekennen van een huursubsidie.

I. ELEMENTEN VAN DE AANVRAAG

A. WETTELIJKE, DECRETALE EN REGLEMENTAIRE GRONDSLAGEN

1. De Vlaamse Toezichtcommissie (hierna: "de VTC");
2. Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (hierna: "het e-govdecreet"), inzonderheid de artikelen 8 en 11;
3. Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 betreffende de veiligheidsconsulenten;
4. Gelet op de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (hierna "WVP");
5. Gelet op de wet van 5 mei 2014 houdende verankering van het principe van de unieke gegevensinzameling in de werking van de diensten en instanties die behoren tot of taken uitvoeren voor de overheid en tot vereenvoudiging en gelijkenschakeling van elektronische en papieren formulieren (hierna "wet van 5 mei 2014"), inzonderheid artikel 5;

6. Gelet op het Koninklijk besluit van 13 februari 2001 ter uitvoering van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (hierna "KB van 13 februari 2001");

B. VERLOOP VAN HET ONDERZOEK

7. Gelet op de aanvraag van de VMSW namens de SVK enerzijds en de SHM anderzijds, ontvangen op 7 januari 2015;

8. Gelet op de evaluatie van de beveiliging van de VMSW, ontvangen op 6 september 2012 (in het dossier VTC/2012/20);

9. Gelet op de bijkomende informatie opgevraagd bij en bezorgd door de VMSW bij diverse mails;

10. Gelet op de bespreking van het dossier op de vergadering van de VTC van 25 maart 2015;

11. Beslist op 25 maart 2015, na beraadslaging, als volgt:

II. ONDERWERP EN CONTEXT VAN DE AANVRAAG

12. De voorliggende aanvraag betreft het meedelen van persoonsgegevens van kandidaat-huurders van SHM's aan SVK's in het kader van het toekennen van een huursubsidie.

13. De voornaamste opdracht van de **VMSW** die in het kader van deze aanvraag relevant is, is de ondersteuning van sociale verhuurkantoren. De ondersteuningstaak van de VMSW ten aanzien van de sociale verhuurkantoren wordt verder uitgewerkt in het derde lid van §1 van art. 33 van de Vlaamse Wooncode (VWC) waar de VMSW er expliciet mee belast wordt de sociale verhuurkantoren te ondersteunen bij het huren van woningen op de private huurmarkt en het sociaal verhuren van die woningen. Daarvoor vervult de VMSW een aantal in het voormelde derde lid van §1 van art. 33 VWC opgelijste taken.

14. **De sociale verhuurkantoren (SVK's)** zijn lokale woonactoren die woningen verhuren. Specifiek voor de SVK's is dat zij woningen zelf huren op de private huurmarkt en daarna doorverhuren aan particulieren die aan een aantal voorwaarden voldoen. Er zijn in Vlaanderen 49 door de Vlaamse overheid erkende SVK's werkzaam. Hun statuut, opdracht en werking wordt geregeld in art. 56 e.v. VWC en in het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren (*B.S.* 7 september 2012). In het toewijzingssysteem van sociale huurwoningen bij SVK's worden de kandidaat-huurders op de wachtlijst in een volgorde gezet volgens een puntensysteem. De meeste punten worden toegekend aan het

inkomen (waarbij uitgegaan wordt van het zogenaamde Actueel Besteedbaar Inkomen) en aan de herhuisvestingsnood. Zo krijgen de woningzoekenden met een klein inkomen en/of diegenen die dringend moet verhuizen de meeste punten¹.

15. Een ander belangrijk verschil met de sociale woningen van sociale huisvestingsmaatschappijen is de berekening van de huurprijs. Bij een SVK wordt de huurprijs die een huurder moet betalen niet berekend o.b.v. zijn inkomen. Een SVK-huurder betaalt in principe dezelfde huurprijs aan het SVK als hetgeen het SVK op haar beurt verschuldigd is aan de eigenaar van de woning. Het SVK zal wel steeds met de eigenaar onderhandelen over een huurprijs die lager ligt dan de normale markthuurprijs, maar over het algemeen liggen de huurprijzen bij SVK's hoger dan wat een huurder met een vergelijkbaar inkomen bij een SHM zou betalen.

16. Vandaar dat SVK-huurders een vereenvoudigde toegang hebben tot een huursubsidie. Voor SVK-huurders gelden de voorwaarden van de te verlaten woning bij de huursubsidie immers niet (art. 2, §1, 3° van het besluit van de Vlaamse Regering van 02/02/2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders). Maar voor heel veel SVK-huurders is een huursubsidie echter wel van doorslaggevend belang om de huurprijs te kunnen betalen.

17. Een van de voorwaarden voor het ontvangen van een huursubsidie is de inschrijving bij een (domicilie-)SHM als kandidaat-huurder (artikel 5, §1,1 Besluit van de Vlaamse Regering van 02/02/2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders). SVK's wensen hiervan op de hoogte gebracht te worden om zo het aanvraagdossier van de huursubsidie op te volgen en te voorkomen dat de huursubsidie geweigerd wordt.

18. Het behoort tot een van de basisbegeleidingstaken van SVK's om hun huurders te begeleiden en te ondersteunen bij het indienen van een aanvraag (artikel 6, §2, 2° Ministerieel Besluit van 21 december 2007 houdende uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode). Door het verkrijgen van deze gegevens kunnen SVK's hun huurders wijzen op het belang van een inschrijving bij een SHM en de gevolgen van een weigering van een gepast woonaanbod.

¹ Dat puntensysteem wordt verder uitgewerkt in het ministerieel besluit van 21 december 2007 houdende uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode, *B.S.* 18 januari 2008.

III. ONDERZOEK VAN DE AANVRAAG

A. ONTVANKELIJKHEID

19. Het betreft de identificatie van een natuurlijke persoon, zowel de huurder bij een SVK als diens partner, ondermeer via diens rijksregisternummer en gegevens omtrent hun inschrijving op een wachtlijst bij een SHM (zie onder B.2.1. voor een volledig overzicht van de gegevens).

20. In casu betreft het dus een latere verwerking van gegevens die informatie bevatten omtrent een geïdentificeerde natuurlijke persoon. Deze gegevens kunnen dus als persoonsgegevens in de zin van artikel 1, §1, WVP, gekwalificeerd worden.

21. Aangezien deze persoonsgegevens op een geautomatiseerde wijze worden verwerkt, is de WVP van toepassing².

22. Overeenkomstig artikel 8, eerste lid, van het egov-decreet vereist elke elektronische mededeling van persoonsgegevens door een instantie³ een machtiging van de VTC, tenzij de elektronische mededeling van gegevens al onderworpen is aan een machtiging van een ander sectoraal comité, opgericht binnen de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer.

23. De persoonsgegevens worden opgevraagd bij de SHM die instanties zijn, zoals vermeld in artikel 4, §1, 10°, decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en dus onder het toepassingsgebied van artikel 8 van het egov-decreet vallen.

24. De VMSW is als publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap opgericht bij artikel 30 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, gewijzigd bij decreet van 24 maart 2006, en is de rechtsopvolger van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij.

² Art. 3, §1 WVP.

³ Het begrip 'instantie' wordt gedefinieerd in artikel 2, 10°, van het decreet als: "een instantie, vermeld in artikel 4, §1, van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur".

Art. 4. § 1. Dit decreet is van toepassing op de volgende instanties :

1° het Vlaams Parlement en de eraan verbonden instellingen;

2° de diensten, instellingen en rechtspersonen die afhangen van de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaamse Gewest;

3° de gemeenten en de districten;

4° de provincies;

5° de andere gemeentelijke en provinciale instellingen, met inbegrip van de verenigingen zonder winstoogmerk waarin één of meer gemeenten of de provincies minstens de helft van de stemmen in één van de beheersorganen heeft of de helft van de financiering voor haar rekening neemt;

6° de verenigingen van provincies en gemeenten, bedoeld in de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, en de samenwerkingsvormen zoals geregeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

7° de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, hierna O.C.M.W.'s te noemen, en de verenigingen, bedoeld in hoofdstuk 12 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende O.C.M.W.'s;

8° de polders, bedoeld in de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, en de wateringen, bedoeld in de wet van 5 juli 1956 betreffende de wateringen;

9° de kerkfabrieken en de instellingen die belast zijn met het beheer van de temporalien van de erkende erediensten;

10° alle andere instanties binnen het Vlaamse Gewest en de Vlaamse Gemeenschap.

25. De VMSW is dus een instantie, vermeld in artikel 4, §1, 2°, decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en vallen dus onder het toepassingsgebied van artikel 8 van het egov-decreet.

26. Bij de meegedeelde gegevens wordt ook het rijksregisternummer vermeld. De VTC is sinds 14 juni 2014 bevoegd om het gebruik van het rijksregisternummer te machtigen samen met een door haar te machtigen gegevensstroom.⁴

27. Overeenkomstig artikel 5, 1ste lid, 1° en artikel 8 van de WRR, wordt machtiging verleend om het identificatienummer van het Rijksregister te gebruiken: "aan de Belgische openbare overheden voor de informatiegegevens die zij gemachtigd zijn te kennen uit hoofde van een wet, een decreet of een ordonnantie".

28. De SVK worden beschouwd als Belgische openbare overheden.

29. Inzake het gebruik van het rijksregisternummer en de toegang tot het Rijksregister werden volgende machtigingen verleend:

- het KB van 22 mei 2001 tot regeling van de toegang tot het Rijksregister van de natuurlijke personen en van het gebruik van het identificatienummer wat betreft de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de door haar erkende sociale huisvestingsmaatschappijen:

1° de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van de personen die huurder, koper of lener zijn, of van hen die zich hiervoor kandidaat stellen, mogelijk te maken;

2° de vaststelling van de concrete huur-, koop- of ontlenuingsvoorwaarden voor een sociale woning, sociale kavel of sociale lening;

3° het nagaan of de in de huur-, koop- of leningsovereenkomst gestelde voorwaarden door de begunstigde huurders, kopers of ontleners worden nageleefd;

- beraadslaging RR nr. 41/2007 van 12 december 2007 en de brief van de CBPL van 26 mei 2010 m.b.t. uitwerking t.a.v. SVK van deze beraadslaging. (Ref. SA2/RN/MA/2007/045/027/rvn)

30. De VTC is derhalve bevoegd om voorliggende machtigingsaanvraag te behandelen.

⁴ Artikel 5 van de wet van 5 mei 2014 (B.S. 4 juni 2014).

B. TEN GRONDE

B.1. FINALITEITSBEGINSEL

31. Artikel 4, §1, 1°, WVP, stelt dat iedere verwerking van persoonsgegevens eerlijk en rechtmatig moet zijn. Dit houdt in dat iedere gegevensverwerking dient te gebeuren op een transparante wijze en mits naleving van het recht. Overeenkomstig artikel 4, §1, 2°, WVP, dienen persoonsgegevens voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden te worden verkregen en mogen zij niet verder worden verwerkt op een wijze die, rekening houdende met alle relevante factoren, met name de redelijke verwachtingen van de betrokkene en met de toepasselijke wettelijke en reglementaire bepalingen, onverenigbaar is met die doeleinden. De VTC onderzoekt hierna de verschillende aspecten van dit finaliteitsbeginsel.

Oorspronkelijk doeleinde van de gegevensverwerking:

32. De oorspronkelijke doeleinden werden zowel voor wat de SHM betreft als voor de VMSW reeds besproken in de beraadslaging VTC/37/2011.

Doeleinde van de verdere verwerking:

33. De SVK's wensen op de hoogte te worden gebracht wanneer een van hun huurders, die in aanmerking komen voor een huursubsidie, zich effectief hebben ingeschreven bij een SHM als kandidaat huurder. **Een SVK kan hiermee het aanvraagdossier van de huursubsidie opvolgen en voorkomen dat de huursubsidie geweigerd wordt.** Het behoort tot een van de basisbegeleidingstaken van de SVK's om huurders begrijpelijk te informeren over de bestaande tegemoetkomingen en de ondersteuningsmogelijkheden en hen te begeleiden en ondersteunen bij het indienen van een aanvraag.

34. Een SVK huurder kan recht hebben op een huursubsidie, maar enkel wanneer hij zich tijdig bij een SHM als kandidaat-huurder heeft ingeschreven. Wanneer deze voorwaarde niet voldaan is, kan geen huursubsidie worden toegekend.

35. Nadat de huursubsidie werd toegekend, dient het SVK ook op de hoogte te worden gebracht over ieder gepast woonaanbod dat haar huurder krijgt van de SHM. Een kandidaat huurder wordt namelijk geschrapt wanneer hij tweemaal een gepast woonaanbod weigert. Bij de schrapping als kandidaat huurder verliest deze persoon niet enkel zijn plaats op de wachtlijst, maar ook de huursubsidie. Het SVK kan haar huurders wijzen op deze gevolgen van een weigering.

36. Hierom is het noodzakelijk dat het SVK op de hoogte wordt gebracht van iedere inschrijving bij een SHM en ieder woonaanbod, om haar huurders gepast te kunnen opvolgen en haar basisbegeleidingstaken te kunnen

volbrengen. Uit de bijkomende uitleg van de VMSW blijkt dat zolang de SVK de gevraagde velden zien in de webtoepassing dit betekent dat de SVK-huurder ook is inschreven als kandidaat-huurder bij een SHM. Wanneer het SVK deze velden niet langer te zien krijgt, betekent dit dat de SVK-huurder van de wachtlijst werd geschrapt en niet langer kandidaat-huurder is bij een SHM. Ook gegevens over de schrapping van kandidaat-huurders zullen op deze manier kunnen afgeleid worden. Hierdoor is de in de aanvraag vermelde gegevensuitwisseling per mail niet meer nodig.

37. De wettelijke basis voor de verder verwerking is de volgende:

Basisbegeleidingstaken die rusten op het SVK.

Artikel 6, §2, 2° ministerieel besluit van 21 december 2007 houdende uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode

§ 2. Voor de sociale verhuurkantoren behoren de volgende taken bijkomend tot de basisbegeleidingstaken :

(...)

2° huurders begrijpelijk informeren over de bestaande tegemoetkomingen en ondersteuningsmogelijkheden en hen begeleiden en ondersteunen bij het indienen van een aanvraag;

(...)

Schrapping bij tweemaal ongegronde weigering van woonaanbod.

Artikel 12, §1, 6° van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode

“De verhuurder gaat over tot schrapping van een kandidatuur uit het inschrijvingsregister in de volgende gevallen:

(...)

6° bij de tweede weigering of bij het tweemaal niet-reageren door de kandidaat-huurder als hem een woning door de verhuurder wordt aangeboden die aan zijn keuze qua ligging, type en maximale huurprijs beantwoordt, op voorwaarde dat tussen de eerste weigering of het uitblijven van een reactie en het volgende aanbod van een andere woning een periode verlopen is van ten minste drie maanden. De verhuurder moet bij het volgende aanbod van een andere woning de kandidaat-huurder uitdrukkelijk op de hoogte brengen dat bij een weigering of het niet-reageren op het aanbod zijn kandidatuur geschrapt zal worden. De kandidaat-huurder krijgt telkens een termijn van minimaal vijftien kalenderdagen, vanaf de postdatum van de brief waarmee het aanbod werd gedaan, om te reageren;”

Artikel 11, eerste lid besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders

“Als de huurder de woning waarop de aanvraag betrekking heeft, verlaat voor een niet-conforme woning of voor een woning die niet voldoet aan de criteria, vermeld in artikel 4, § 2, voor zover die bepaling van toepassing is, dan verliest hij het recht op de tegemoetkoming in de huurprijs.”

Artikel 12, vierde lid, 2° besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders

“De tegemoetkoming wordt stopgezet:

(...)

2° zodra de begunstigde geschrapt wordt uit het inschrijvingsregister, vermeld in artikel 5, § 1/1, eerste lid, van dit besluit;

(...)”

38. De VTC is van oordeel dat de doeleinden vermeld in randnummer 33 e.v. welbepaald en uitdrukkelijk omschreven zijn in de zin van artikel 4, §1, 2°, WVP.

39. Aangaande de vereiste van verenigbaarheid met het oorspronkelijk doeleinde, wijst de VTC erop dat de geplande verwerkingen, mogelijk gedeeltelijk bestaan uit latere verwerkingen van gegevens die oorspronkelijk voor andere doeleinden werden verwerkt. De rechtmatigheid van deze latere verwerkingen is aldus afhankelijk van hun verenigbaarheid met de oorspronkelijke verwerking.

40. Overeenkomstig artikel 4, §1, 2°, WVP, mogen persoonsgegevens immers niet verder worden verwerkt op een wijze die, rekening houdende met alle relevante factoren, met name de redelijke verwachtingen van de betrokkene en met de toepasselijke wettelijke en reglementaire bepalingen, onverenigbaar is met die doeleinden.

41. Uitgaande van de oorspronkelijke doeleinden van de gegevensverwerking, namelijk het aanbieden van sociale huisvesting door een SHM, kan de sociale huurder bij een SVK, gezien de duidelijke wettelijke voorwaarde inzake de huursubsidie van de inschrijving bij een SHM en de begeleidingstaken van de SVK, verwachten dat gegevens worden opgevraagd bij een SHM.

42. Er kan dus geoordeeld worden dat het doeleinde van de latere verwerking verenigbaar is met deze van de oorspronkelijke verwerking.

43. De wettelijke basis van deze regeling werd reeds vermeld in de vorige paragrafen. Het toekomstige doel is rechtmatig te noemen.

44. Niettemin moet wel rekening gehouden worden met de belangen van de betrokkenen. Vandaar dat de vereisten van transparantie en beveiliging een doorslaggevende rol spelen (zie onder B.3 en B.5)

B.2. PROPORTIONALITEITSBEGINSEL

B.2.1. Aard van de gegevens

45. Overeenkomstig artikel 4, §1, 3°, WVP, moeten persoonsgegevens toereikend, terzake dienend en niet overmatig zijn, uitgaande van de doeleinden waarvoor zij worden verkregen of waarvoor zij verder worden verwerkt.

46. Aan de SVK wordt de volgende informatie bezorgd: "Welke SVK-huurder is ook kandidaat-huurder bij SHM?" en "Bij welke SHM is de SVK-huurder ingeschreven?". Meer concreet wordt de mededeling van de volgende gegevens van de (kandidaat) sociale huurders gevraagd:

1. Identificatie van de SVK-huurders naam en voornaam adres postcode gemeente rijksregisternummer	Enkel de gegevens van SVK-huurders die in aanmerking komen voor een huursubsidie zullen worden opgevraagd. Naam, adres en rijksregisternummer zijn noodzakelijk om de SVK-huurders te kunnen identificeren bij de bevroegde instanties.(zie verder)
2. Inschrijving op de wachtlijst van de SHM inschrijvingsnummer bij de SHM naam van de SHM herkenningsnummer	De SVK-huurder moet zich bij een SHM hebben ingeschreven als kandidaat-huurder. Dit is een voorwaarde voor het ontvangen van de huursubsidie. Enkel wanneer de SVK huurder zich heeft ingeschreven bij een SHM, heeft hij recht op het ontvangen van een huursubsidie. Ook wanneer de huurder de huursubsidie reeds ontvangt dient hij zijn inschrijving als kandidaat-huurder bij een SHM te behouden.

47. Aan de hand van het unieke identificatienummer van het Rijksregister kan een persoon precies geïdentificeerd worden. Deze unieke identificatie is nodig zodat de SVK de juiste gegevens van de SHM kunnen opvragen.

48. Men kan via de webtoepassing op rijksregisternummer opzoeken. Het is echter ook noodzakelijk om via naam opzoekingen te kunnen doen. Bij een inschrijving van een kandidaat-huurder op de wachtlijst van een SHM zal enkel de naam en het rijksregisternummer van de inschrijver te zien zijn en niet van diens partner. Wanneer het SVK opzoekingen wenst te verrichten voor een huurder, die onder de naam van de partner ingeschreven staat als kandidaat-huurder, dient zij deze opzoekingen op naam te kunnen uitvoeren. Het is dus wenselijk om over zowel naam als rijksregisternummer te beschikken om zekerheid te hebben dat men over de juiste persoon opzoekingen doet.

49. Specifiek voor de verhuring van sociale woningen werd in het Kaderbesluit Sociale Huur de verplichting opgenomen dat de verhuurder voor het bekomen van de nodige gegevens in eerste instantie een beroep moet doen op de informatie die de bevoegde overheden of instellingen of andere verhuurders elektronisch kunnen bezorgen, alvorens de (kandidaat-)huurder zelf te gaan bevragen (art. 52, §2, Kaderbesluit sociale huur).

50. Op basis van de hiervoor geanalyseerde elementen kunnen de gegevens worden beschouwd als relevant evenredig en niet buitensporig voor de doeleinden, vermeld in randnummer 33 e.v.

B.2.2. Bewaringstermijn van de gegevens

51. Artikel 4, §1, 5°, WVP voorziet dat persoonsgegevens niet langer mogen worden bewaard dan noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de doeleinden waarvoor zij worden verkregen of verder worden verwerkt.

52. De aanvragers vragen de gegevens te mogen bewaren zolang de betrokken persoon SVK-huurder is en ingeschreven is als kandidaat-huurder bij een SHM of zolang hij een huursubsidie ontvangt. Zolang de SVK-huurder een huursubsidie ontvangt of hiervoor in aanmerking komt, dient het SVK haar huurders te begeleiden en te ondersteunen bij de aanvraag van een huursubsidie.

53. De VTC kan akkoord gaan met deze bewaringstermijn.

B.2.3. Frequentie van de toegang

54. Men wil de gegevens permanent kunnen opvragen.

55. Zolang de SVK-huurder een huursubsidie ontvangt of hiervoor in aanmerking komt, dient het SVK haar huurders te begeleiden en te ondersteunen bij de aanvraag van een huursubsidie. Zolang het risico op verlies van de huursubsidie blijft bestaan, dienen de gegevens te worden opgevraagd.

56. De VTC kan akkoord gaan met deze frequentie.

B.2.4. Duur van de machtiging

57. De mededeling wordt gevraagd voor onbepaalde duur.

58. Zolang de inschrijving bij een SHM als voorwaarde voor het ontvangen van een huursubsidie blijft bestaan, dienen deze gegevens te worden opgevraagd.

59. De VTC gaat akkoord met deze duur.

B.2.5. Bestemmingen en/of derden waaraan gegevens worden meegedeeld

60. De gegevens worden voor deze aanvraag enkel ter beschikking gesteld aan interne gebruikers, met name de dossierbehandelaars van de SVK's.

61. De VTC stelt dat er moet voor gezorgd worden dat de toegang tot de gegevens maar kan voor de taken en het werkgebied waar iedere betrokkene voor bevoegd is.

62. Zoals artikel 12 van de WRR het vereist, moet de aanvrager een lijst opstellen van de personen die het identificatienummer van het Rijksregister gebruiken. Die lijst moet voortdurend worden bijgewerkt en ter beschikking worden gehouden van het Comité.

B.3. TRANSPARANTIEBEGINSEL

(artikelen 4, §1, 1°, en 9 tot 15bis, WVP)

63. Artikel 9 WVP voorziet in een verplichting tot informatie van de betrokken personen van wie persoonsgegevens worden gebruikt.

64. Indien de verantwoordelijke voor de verwerking de gegevens niet rechtstreeks bij de betrokkene heeft verkregen, kan evenwel op deze informatieverplichting een uitzondering worden gemaakt indien de registratie of de verstrekking van de persoonsgegevens verricht wordt met het oog op de toepassing van een bepaling voorgeschreven door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie. Op grond van artikel 9, §2, 2e lid, b), WVP is in een dergelijke situatie een vrijstelling van informatieplicht van kracht. Deze vrijstelling neemt echter niet weg dat de VTC er zich kan van vergewissen of er passende waarborgen worden voorzien voor de bescherming van de rechten van de betrokkenen.

65. De betrokken personen zullen van de gegevensuitwisseling op de hoogte worden gebracht:

- Op het ogenblik van inschrijving bij een SHM of een SVK.
- Bij toewijzing van een woning/ appartement van het SVK.
- Bij aanvraag van de huursubsidie.

66. Gegevens die zullen worden meegedeeld aan de betrokken personen:

- De identificatiegegevens van de SVK-huurder zullen worden uitgewisseld.
- De inschrijving bij een SHM als kandidaat-huurder zal worden meegedeeld aan het SVK.

67. De VMSW dient de gegevensuitwisseling ook te communiceren op de meest geschikte pagina's van hun websites met verwijzing naar deze machtiging.

68. De VTC kan dan akkoord gaan met de geplande vormen van informatievervalsing.

B.4. EXTERNE VERWERKERS EN DIENSTENINTEGRATOREN

69. Er werden geen externe verwerkers opgegeven.

70. De gevraagde gegevensstroom verloopt niet via een dienstenintegrator. De tussenkomst van een dienstenintegrator kan hier onvoldoende meerwaarde bieden.

B.5. BEVEILIGING

71. Het veiligheidsbeginsel voor de verwerking van persoonsgegevens, bepaald in artikel 16 WVP, verplicht de verantwoordelijke voor de verwerking tot het nemen van de passende technische en organisatorische maatregelen om de gegevens die hij verwerkt te beschermen en zich te wapenen tegen afwijkingen van het doeleinde. Het passend karakter van deze veiligheidsmaatregelen hangt enerzijds af van de stand van de techniek en de hiermee gepaard gaande kosten, en anderzijds van de aard van de te beschermen gegevens en de potentiële risico's.

72. Eind juni 2013 werden aan het Sectoraal Comité voor de Federale Overheid volgende documenten bezorgd: "Opvolging machtiging bij het Sectoraal Comité voor de Federale Overheid" waarin de aanpak van de informatieveiligheid voor de sociale woonactoren waarvoor de VMSW bevoegd is, wordt uiteengezet en een overzicht in tabelvorm van de resultaten van een informatieveiligheidsaudit bij de verschillende SVK. Hieruit blijkt enerzijds dat het veiligheidsbeleid bij de SVK wordt aangepakt en anderzijds dat er verschillen zijn tussen de SVK en dat er verder moet gewerkt worden aan het veiligheidsbeleid.⁵

73. De SVK's kunnen via een webtoepassing (https) nagaan of hun huurder kandidaat is bij een sociale huisvestingsmaatschappij en indien ja, bij welke.

74. Voor wat de SVK betreft, verwijst de VTC naar de beraadslaging nr. 16/2012 van 28 juni 2012 van het sectoraal comité voor de Federale overheid waarin gesteld wordt dat zij over een veiligheidsconsulent beschikken maar dat hun informatiebeveiliging nog niet op punt staat. Er werd door het comité gevraagd dat binnen het jaar na datum van de beraadslaging, een nieuw formulier zou worden overgemaakt waarin de evolutie van de informatiebeveiliging van de SVK zou worden toegelicht en het heeft zich het recht voorbehouden om deze

⁵ Zie ook de beraadslaging VTC/33/2013.

beraadslaging voor wat de SVK betreft te herzien indien er onvoldoende vooruitgang werd geboekt m.b.t. de informatiebeveiliging.

75. De VTC heeft zich hier in vroegere machtigingen bij aangesloten⁶.

76. De VMSW heeft een externe informatieveiligheidsconsulent aangesteld. De VTC heeft hiervoor een positief advies gegeven.

Er werd een veiligheidsplan door de vorige informatieveiligheidsconsulent opgemaakt. In de beraadslaging van de VTC nr. 01/2010 en 07/2011 werd bevestigd dat de VMSW de nodige informatie inzake veiligheid al heeft voorgelegd.

77. Voor de SHM en de SVK is een personeelslid van de VMSW aangeduid als veiligheidsconsulent. De veiligheidsconsulent van de VMSW stuurt in de manier waarop het veiligheidsbeleid bij de SHM en SVK moet worden aangepakt.

Er werd ook een lastenboek uitgeschreven om een adjunct-veiligheidsconsulent aan te stellen, wat intussen is gebeurd. Daaruit is gevolgd dat voor alle SHM jaarlijks meerjarenplannen zijn opgesteld en dit reeds sinds 2007. Er is dus een globaal veiligheidsbeleid gevoerd bij de SHM. De VMSW heeft de VTC op de hoogte gebracht van de vorderingen inzake informatieveiligheid bij de SVK, die intussen op dezelfde manier behandeld wordt als bij de andere woonactoren.

⁶ Zie ook de beraadslagingen VTC/20/2012 en VTC/21/2012.

IV. BESLUIT

78. De VTC **machtigt** de SHM om via de VMSW de gevraagde persoonsgegevens, mee te delen aan de SVK voor de doeleinden, vermeld in randnummer 33 onder de voorwaarden vermeld in deze machtiging.

De VTC staat hierbij het gebruik van het rijksregisternummer toe.

79. De machtiging geldt zolang de inschrijving bij een SHM als voorwaarde voor het ontvangen van een huursubsidie blijft bestaan.

80. De VMSW voert de maatregelen inzake transparantie uit en deelt deze aan de VTC mee tegen 31 mei 2015.

De Voorzitter,
Willem Debeuckelaere